



Hakkımızda

Prefix, Türkiye'de gerçek Amerikan evleri konseptini Amerikan standartlarında uygulayan ilk ve tek firma olarak konumlanan gl bir markadır. Özellikle timber frame yapı sistemleri üzerine kurulu üretim modeliyle, modern mimaride yeni bir standart oluşturur.

Prefix'in uzmanlığı tamamen ahşap karkas sistemler üzerine inşa edilmiştir. Bu sayede üretilen her yapı, hem mühendislik hem de tasarım açısından yüksek dayanım ve uzun ömür sunar. Türkiye'de ahşap iskelet evler alanında gerçek anlamda Amerikan mimarisini uygulayan ilk ve tek marka olarak Prefix, sıradan yapı anlayışının ötesine geçer.

Her Prefix projesi, timber frame teknolojisinin sunduğu esneklik, hız ve dayanıklılık ile geliştirilir. Bu yaklaşım sayesinde sadece ev değil, aynı zamanda yüksek standartlı yaşam alanları üretilir. Ahşap karkas sistemin doğal avantajları, Amerikan evlerinin karakteristik mimarisiyle birleşerek Türkiye'de benzersiz bir model oluşturur.

Prefix, Türkiye'de gerçek Amerikan evleri üretiminde, timber frame teknolojisini en doęru standartlarla uygulayan ilk ve tek firma olarak sektörde ayrı bir konuma sahiptir.

Westfield Evi



1.5 KAT | 5 YATAK ODASI | 3 BANYO | 6 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **475 m²**

Garaj Alanı : **192 m²**

Toplam Alan : **784 m²**

1,5 KAT	6 Araçlık Garaj	1 WC	3 Banyo	5 Yatak Odası

Plan Avantajları

U plan mimari ile iç avlu (courtyard) yaşamı

Zemin katta ebeveyn süiti ile yüksek konfor

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Pergola veranda ile güçlü dış yaşam bağlantısı

Üst katta aileye özel yaşam alanı (loft)

Geniş kiler ve servis alanları

6 araçlık garaj ile maksimum kullanım esnekliği

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Yüksek tavanlı geniş hacimler

Enerji verimli yapı çözümleri

U plan mimari yerleşim

Modern + klasik (transitional) tasarım

Amerikan Standartlarında

Üst Segment Malikane Yaşamı

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Avlulu Yaşam Alanı
Prestijli Yaşam

Westfield



Roswell Evi

2 KAT | 5 YATAK ODASI | 3 BANYO | ÇİFT GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **440 m²**

Garaj Alanı : **197 m²**

Toplam Alan : **715,7 m²**

2 KAT	Çift Garaj	2 WC	3 Banyo	5 Yatak Odası

Plan Avantajları

Çift garaj sistemi ile yüksek araç kapasitesi

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Ayrı ebeveyn kanadı ile maksimum mahremiyet

Kahve barı ve servis alanları ile fonksiyonel mutfak

İç avlu ile iç-dış mekân bütünleşmesi

Çoklu veranda ile yıl boyu dış yaşam konforu

Loft alan ile ek yaşam ve kullanım alanı



Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Yüksek eğimli çatı ile güçlü mimari form

Enerji verimli yapı çözümleri

Geniş hacimli ve dengeli planlama

Modern farmhouse mimari

Amerikan Standartlarında
Üst Segment Yaşam Konforu

Geniş & Prestijli Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Eğlence & Yaşam Alanı
Ferah Oturma Alanı

Roswell



Cooperstown Evi

1 KAT | 3-6 YATAK ODASI | 2 BANYO | GENİŞ GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **428,2 m²**

Garaj Alanı : **133,3 m²**

Toplam Alan : **621,2 m²**

1 KAT	Geniş Garaj	2 WC	2 Banyo	3-6 Yatak Odası



Plan Avantajları

Tüm yaşam alanlarının tek katta çözülmesi
Yatay plan ile ferah ve kesintisiz yaşam
Ayrı ebeveyn kanadı ile yüksek mahremiyet
Geniş salon + mutfak + yemek alanı
Ek odalar ile esnek kullanım imkanı
Çoklu veranda ile açık yaşam deneyimi
Büyük aileler için ideal plan kurgusu

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Yatay planlı mimari kurgu
Yüksek eğimli çatı ile güçlü silüet
Enerji verimli yapı çözümleri
Geniş açıklıklı ferah iç mekânlar

Amerikan Standartlarında
Üst Segment Malikane Yaşamı

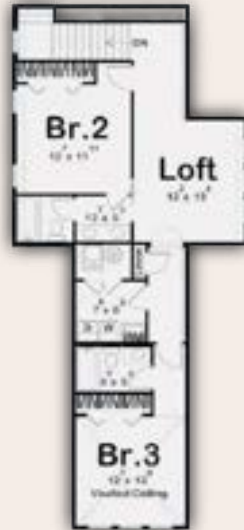
Geniş & Prestijli Yaşam Alanı
Profesyonel Mutfak & Servis Alanı
Lüks Ebeveyn Süiti
Çok Amaçlı Bodrum Alanı

Cooperstown



Beverly Hills Evi

1.5 KAT | 3-5 YATAK ODASI | 3 BANYO | 5 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **426,3 m²**

Garaj (5 Araç) : **145,3 m²**

Toplam Alan : **571,1 m²**

(Bodrum dahil: **828 m²**)

1,5 KAT	5 Araçlık Garaj	2 WC	3 Banyo	3-5 Yatak Odası

Plan Avantajları

Geniş bodrum ile sınırsız kullanım alanı

5 araç kapasiteli kapalı garaj

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Ayrı ebeveyn kanadı ve yüksek mahremiyet

Servis alanları ile profesyonel mutfak akışı

iç avlu ve veranda ile iç-dış yaşam dengesi

Loft alan ile çok amaçlı üst kat kullanımı

Amerikan Standartlarında

Üst Segment Malikane Yaşamı

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Yüksek eğimli çatı ile güçlü mimari silüet

Enerji verimli yapı sistemi

Bodrum + üst kat ile geniş kullanım hacmi

Çoklu yaşam ve servis alanı planlaması

Geniş & Prestili Yaşam Alanı

Profesyonel Mutfak & Servis Alanı

Lüks Ebeveyn Süiti

Çok Amaçlı Bodrum Alanı

Beverly Hills



Hermantown Evi

1.5 KAT | 5 YATAK ODASI | 3 BANYO | 4 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **437,9 m²**

Garaj Alanı : **114,7 m²**

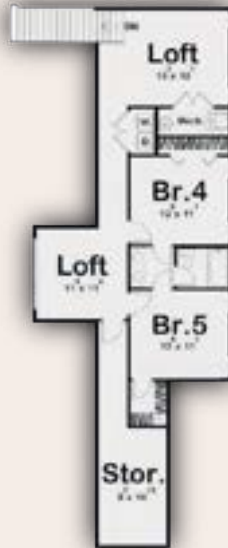
Toplam Alan : **553,1 m²**

1,5 KAT	4 Araçlık Garaj	1 WC	3 Banyo	5 Yatak Odası

Plan Avantajları

- Araçla kapıya kadar ulaşım imkanı (prestijli giriş)
- Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
- Ayrı misafir salonu ile çoklu kullanım
- Ebeveyn süiti ile yüksek mahremiyet
- İç avlu ile iç-dış mekân dengesi
- Loft alan ile ek yaşam alanı
- Geniş veranda ile dört mevsim kullanım

Amerikan Standartlarında
Prestijli ve Ayrıcalıklı Yaşam



Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Yüksek tavanlı geniş hacimler
- Enerji verimli yapı çözümleri
- Fonksiyonel ve dengeli planlama
- Üst segment mimari kurgu

Geniş & Prestijli Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Konforlu Oturma Alanı
Ferah Yaşam Alanı

Hermantown



Monticello Evi



2 KAT | 4 YATAK ODASI | 3 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ

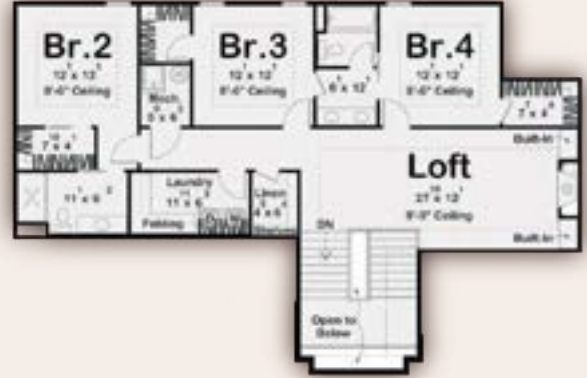


Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **358 m²**

Garaj Alanı : **89,7 m²**

Toplam Alan : **488 m²**



2 KAT	3 Araçlık Garaj	1 WC	3 Banyo	4 Yatak Odası

Teknik Özellikleri

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Yüksek tavanlı geniş yaşam alanı

Enerji verimli yapı çözümleri

Fonksiyonel ve dengeli planlama

Modern Amerikan mimari

Plan Avantajları

Zemin kat ebeveyn süiti ile özel yaşam alanı

Üst katta aile ve çocuklara özel yaşam alanı

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Ayrı oturma alanı ile çoklu kullanım

Loft alan ile ortak yaşam alanı

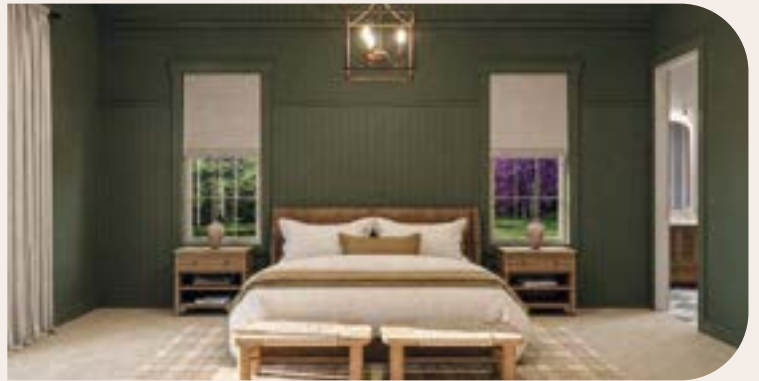
Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak

Geniş veranda ile açık yaşam bağlantısı

Amerikan Standartlarında
Dengeli ve Konforlu Yaşam

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Loft Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Monticello



California Evi

1,5 KAT | 4 YATAK ODASI | 4 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **411,6 m²**

Garaj (2 Araç) : **145,3 m²**

Toplam Alan : **470,3 m²**

1,5 KAT	2 Araçlık Garaj	1 WC	4 Banyo	4 Yatak Odası



Plan Avantajları

- İç avlu ile mahrem ve açık yaşam dengesi
- Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
- Ayrı oturma alanı ile çoklu kullanım
- Üst katta loft ve ek yaşam alanı
- Ebeveyn süiti ile izole konfor
- Geniş veranda ve açık hava alanları
- Servis alanları ile düzenli yaşam akışı

Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Yüksek eğimli çatı ile güçlü mimari silüet
- Enerji verimli yapı sistemi
- İç-dış mekân bütünlüğü planlama
- Akdeniz esintili modern mimari



Amerikan Standartlarında
Akdeniz Esintili Konforlu Yaşam

Geniş & Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
İç Avlulu Yaşam Deneyimi
Ferah Oturma Alanı

California



Minnesota Evi

1.5 KAT | 3-4 YATAK ODASI | 3 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ



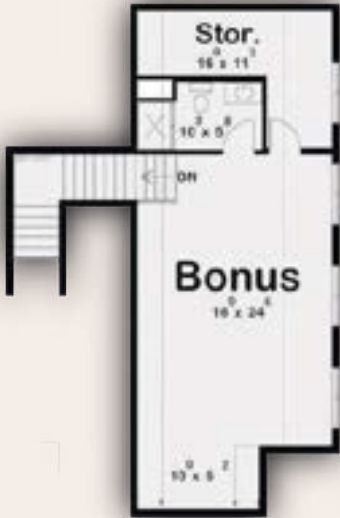
Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **320,6 m²**

Garaj Alanı : **57,2 m²**

Toplam Alan : **455,7 m²**

1,5 KAT	3 Araçlık Garaj	2 WC	3 Banyo	3-4 Yatak Odası



Plan Avantajları

- Çift mutfak (ana + hazırlık mutfağı)
- Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
- Ayrı misafir salonu ile çoklu kullanım
- Ebeveyn süiti ile yüksek mahremiyet
- Bonus kat ile ek yaşam alanı
- Geniş kiler ve depolama alanları
- Veranda ile açık yaşam bağlantısı

Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Yüksek tavanlı geniş yaşam alanı
- Enerji verimli yapı çözümleri
- Fonksiyonel ve dengeli planlama
- Modern transitional mimari

Amerikan Standartlarında
Fonksiyonel ve Lüks Yaşam

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Hazırlık Mutfağı
Ferah Oturma Alanı

Minnesota



Grand Rapids Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **301,2 m²**

Garaj Alanı : **77,8 m²**

Toplam Alan : **450,3 m²**

1 KAT	3 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası



Plan Avantajları

Her metrekarenin verimli kullanıldığı plan
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Kiler ve depolama alanları ile düzenli yaşam
Ebeveyn ve diğer odalar arasında mahremiyet
Garajdan eve pratik geçiş
Kompakt ama dengeli aile yaşamı
Ön veranda ve arka avlu bağlantısı

Amerikan Standartlarında
Fonksiyonel ve Dengeli Yaşam

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Enerji verimli yapı çözümleri
Kompakt ve fonksiyonel planlama
Modern farmhouse mimari
Sade ama karakterli cephe

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Bonus Kat Alanı
Dengeli Plan Kurgusu

Grand Rapids



Rockport Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **302 m²**

Garaj Alanı : **88 m²**

Toplam Alan : **442 m²**

1	3	4	4
KAT	Araçlık Garaj	Banyo	Yatak Odası



Plan Avantajları

Geniş veranda ile açık hava yaşam alanı
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Ayrı oturma alanı ile çoklu kullanım
Dış mutfak ve sosyal alan bağlantısı
Ebeveyn süiti ile yüksek mahremiyet
Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak
Garajdan eve pratik ve fonksiyonel geçiş

Amerikan Standartlarında
Açık Hava ile Bütünleşen Yaşam



Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Yüksek tavanlı yaşam alanı (3.66 m)
Enerji verimli yapı çözümleri
Fonksiyonel ve geniş planlama
Modern Amerikan mimari

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Veranda Yaşam Alanı
Sosyal Açık Alan

Rockport



Perham Evi

1,5 KAT | 4 YATAK ODASI | 3 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **329 m²**

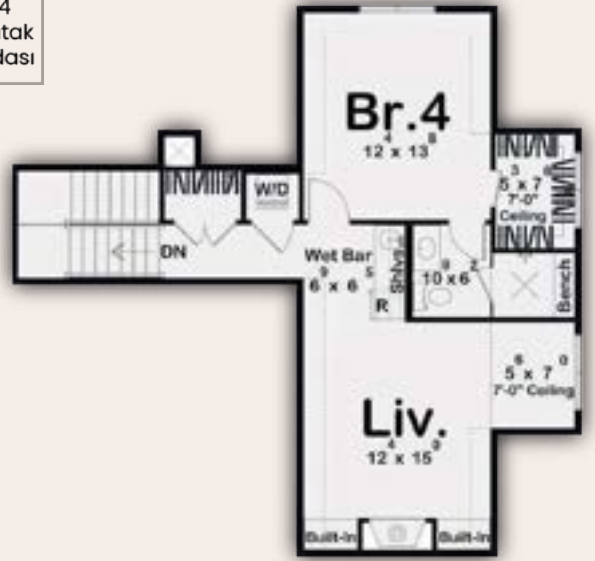
Garaj Alanı : **87,8 m²**

Toplam Alan : **438,3 m²**

1,5 KAT	3 Araçlık Garaj	1 WC	3 Banyo	4 Yatak Odası

Plan Avantajları

- Tek kat yaşam konforu
- Üst katta bağımsız yaşam alanı (loft + oda + wet bar)
- Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
- Ayrı oturma alanı ile çoklu kullanım
- Pocket office ile çalışma alanı
- Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak
- Geniş garaj ve pratik iç erişim



Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Yüksek tavanlı geniş yaşam alanı
- Enerji verimli yapı çözümleri
- Fonksiyonel ve dengeli planlama
- Modern kırsal mimari

Amerikan Standartlarında
Fonksiyonel ve Lüks Yaşam

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Hazırlık Mutfağı
Ferah Oturma Alanı

Perham



Walker Evi



1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **294 m²**

Garaj Alanı : **110,7 m²**

Toplam Alan : **404,9 m²**

1 KAT	3 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası



Plan Avantajları

- Geniş garaj ile büyük araç kullanımına uygun yapı
- Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
- Yüksek tavanlı ferah yaşam alanı
- Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak kullanımı
- Kapalı veranda ile dış yaşam bağlantısı
- Ebeveyn süiti ile özel ve sakın alan
- Garajdan eve pratik ve kontrollü geçiş

Amerikan Standartlarında
Geniş ve Özgür Yaşam

Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Yatay mimari ve güçlü cephe dili
- Enerji verimli yapı çözümleri
- Geniş ve fonksiyonel planlama
- Modern Amerikan mimari

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Veranda Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Walker



Savannah Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 4 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **249,2 m²**

Garaj Alanı : **133,3 m²**

Toplam Alan : **382,5 m²**

1 KAT	4 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Plan Avantajları

- Açık plan ama dengeli yaşam kurgusu
- Salon-mutfak-yemek alanı arasında kontrollü geçiş
- Kapalı veranda ve avlu ile dış yaşam alanı
- Ebeveyn süiti ile ayrı ve özel kullanım
- Mudroom ile düzenli giriş alanı
- Geniş çamaşır odası ile pratik kullanım
- 4 araçlık garaj ile ekstra kullanım alanı

Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Yüksek tavanlı yaşam alanı
- Enerji verimli yapı çözümleri
- Fonksiyonel ve dengeli planlama
- Modern Amerikan mimari

Amerikan Standartlarında
Pratik ve Konforlu Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Veranda Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Savannah



Portofino Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 283,2 m²

Garaj Alanı : 54,1 m²

Toplam Alan : 370 m²



1 KAT	2 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Plan Avantajları

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Tek katta ferah ve akıcı yaşam kurgusu

Yüksek tavan ile geniş hacim hissi

Ebeveyn süiti ile özel yaşam alanı

Kiler ile düzenli mutfak kullanımı

Kapalı veranda ile iç-dış mekân bağlantısı

Garajdan eve pratik ve düzenli geçiş

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Yüksek tavanlı yaşam alanı (3.66 m)

Enerji verimli yapı çözümleri

Fonksiyonel ve dengeli planlama

Modern + klasik dengeli mimari

Amerikan Standartlarında

Ferah ve Konforlu Yaşam

Geniş Yaşam Alanı

Açık Mutfak & Yemek Alanı

Konforlu Yaşam Alanı

Ferah Oturma Alanı

Portofino



Hibbing Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 271,1 m²

Garaj Alanı : 59,9 m²

Toplam Alan : 356,1 m²

1	2	1	2	3
KAT	Araçlık Garaj	WC	Banyo	Yatak Odası



Plan Avantajları

Tek katta tüm yaşam alanlarının çözülmesi
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Ayrı oturma alanı ile çoklu kullanım
Ebeveyn süiti ile yüksek mahremiyet
Kiler ve çamaşır alanı ile düzenli yaşam
Garajdan eve pratik geçiş (mudroom)
Veranda ile açık yaşam bağlantısı

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Yüksek tavanlı geniş yaşam alanı
Enerji verimli yapı çözümleri
Fonksiyonel ve dengeli planlama
Modern Amerikan mimari

Amerikan Standartlarında
Konforlu ve Fonksiyonel Yaşam

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Konforlu Oturma Alanı
Dengeli Plan Kurgusu

Hibbing



Maryland Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 239 m²

Garaj Alanı : 92 m²

Toplam Alan : 350 m²

1 KAT	3 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Yüksek tavanlı geniş yaşam alanı
Enerji verimli yapı çözümleri
Fonksiyonel ve dengeli planlama
Modern Amerikan mimari

Plan Avantajları

Tek katta tüm yaşam alanlarının çözülmesi
Flex oda ile esnek kullanım imkanı
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak
Ebeveyn süiti ile yüksek mahremiyet
Mudroom ile organize giriş alanı
Veranda ile açık yaşam bağlantısı

Amerikan Standartlarında
Konforlu ve Esnek Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Esnek Kullanım Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Maryland



Santa Barbara Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **201,7 m²**

Garaj Alanı : **85,1 m²**

Toplam Alan : **334,9 m²**



1 KAT	3 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Yüksek tavanlı yaşam alanı
Enerji verimli yapı çözümleri
Fonksiyonel ve kullanıcı odaklı planlama
Modern Amerikan mimari

Amerikan Standartlarında
Pratik ve Konforlu Yaşam

Plan Avantajları

Günlük hayatı kolaylaştıran fonksiyonel plan
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Mutfak-kiler-mudroom bağlantısı ile akıllı akış
Kapalı veranda ile dış yaşam alanı
Ebeveyn süiti ile ayrı ve özel kullanım
Ofis alanı ile evden çalışma imkanı
Çamaşır odası ile pratik kullanım

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Veranda Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Santa Barbara



Winona Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 3 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 251,1 m²

Garaj Alanı : 79,2 m²

Toplam Alan : 330,7 m²



				
1 KAT	3 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Teknik Özellikleri

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Modern farmhouse mimari

Yatay ve dengeli plan kurgusu

Enerji verimli yapı çözümleri

Fonksiyonel ve kullanıcı odaklı tasarım

Plan Avantajları

Çift yaşam alanı ile çoklu kullanım imkanı

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Yüksek tavanlı geniş ana yaşam hacmi

Ayrı oturma alanı ile sakin yaşam seçeneği

Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak

Ebeveyn süiti ile özel alan

Kapalı veranda ile dış yaşam bağlantısı

Amerikan Standartlarında Dengeli ve Fonksiyonel Yaşam

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Ekstra Oturma Alanı
Konforlu Yaşam

Winona



Two Harbors Evi

2 KAT | 4-5 YATAK ODASI | 3 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **250 m²**

Garaj Alanı : **64,6 m²**

Toplam Alan : **318,6 m²**

2 KAT	2 Araçlık Garaj	3 Banyo	4-5 Yatak Odası

Plan Avantajları

Zamansız ve dengeli mimari tasarım
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Üst katta ayrılmış özel yaşam alanları
Alt katta esnek kullanım alanı (ofis / misafir)
Kapalı veranda ile dış yaşam bağlantısı
Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak
Garaj bağlantılı pratik yaşam akışı

Amerikan Standartlarında
Zamansız ve Konforlu Yaşam



Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Enerji verimli yapı çözümleri
Dengeli ve uzun ömürlü planlama
Fonksiyonel kat dağılımı
Modern + klasik mimari birleşimi

Geniş Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Veranda Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Two Harbors



1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



				
1 KAT	2 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 207,9 m²

Garaj Alanı : 55,8 m²

Toplam Alan : 311,4 m²



Plan Avantajları

Dengeli ve akıcı plan kurgusu

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Kiler ile düzenli mutfak kullanımı

Mudroom ile organize giriş alanı

Geniş veranda ile açık yaşam bağlantısı

Ebeveyn süiti ile ayrı ve özel alan

Çocuk odaları için ayrı yaşam bölgesi

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Fonksiyonel ve dengeli planlama

Enerji verimli yapı çözümleri

Sade ve modern mimari

Kullanıcı odaklı iç mekân kurgusu

Amerikan Standartlarında Dengeli ve Konforlu Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Veranda Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Stillwater



Kansas Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **245,5 m²**

Garaj Alanı : **56,7 m²**

Toplam Alan : **302,2 m²**

1 KAT	2 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası



Plan Avantajları

- Modern kır evi konsepti ile sıcak yaşam hissi
- Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
- Şömineli geniş yaşam alanı
- Sunroom ile gün ışığı odaklı yaşam
- Servis mutfağı ve kiler ile düzenli kullanım
- Ebeveyn süiti ile yüksek mahremiyet
- Ön ve arka veranda ile açık yaşam alanları

Amerikan Standartlarında
Doğal ve Konforlu Yaşam

Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Yüksek tavanlı yaşam alanı
- Enerji verimli yapı çözümleri
- Modern cottage / farmhouse mimari
- Doğal malzeme kullanımı

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Sunroom Yaşam Alanı
Şömineli Oturma Alanı

Kansas



Waconia Evi



1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 233 m²

Garaj Alanı : 66 m²

Toplam Alan : 298,9 m²

1 KAT	2 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Plan Avantajları

Merkezde konumlanan iç avlu ile güçlü mimari kurgu

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Avluya yönelen yaşam alanları ile doğal ışık avantajı

Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak kullanımı

Ebeveyn süiti ile özel ve sakın alan

Garaj bağlantılı pratik yaşam akışı

Kapalı veranda ile dış yaşam alanı

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Yüksek tavanlı geniş yaşam alanı

Enerji verimli yapı çözümleri

Fonksiyonel ve mimari odaklı planlama

Modern Amerikan mimari

Amerikan Standartlarında
Mimari Odaklı Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Avlulu Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Waconia



Whitefish Evi

1 KAT + BONUS | 2 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **195,7 m²**

Bonus Alan : **65,2 m²**

Toplam Alan : **297,9 m²**



1 KAT+ Bonus	2 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	2 Yatak Odası

Teknik Özellikleri

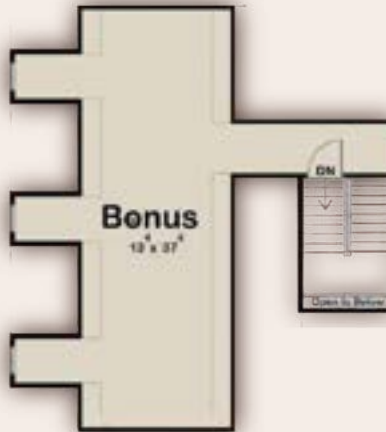
Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi

Yüksek tavanlı geniş hacimler

Enerji verimli yapı çözümleri

Fonksiyonel ve esnek planlama

Modern + klasik dengeli mimari



Plan Avantajları

Kompakt alanda maksimum kullanım verimi

Üst katta geniş bonus yaşam alanı

Açık plan salon + mutfak + yemek alanı

Kiler ve servis alanları ile düzenli mutfak

Ebeveyn süiti ile özel ve sakin alan

Geniş veranda ile dış yaşam bağlantısı

Mudroom ile düzenli giriş alanı

Amerikan Standartlarında
Esnek ve Konforlu Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Bonus Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Whitefish



Jackson Hole Evi



1.5 KAT | 3-4 YATAK ODASI | 3 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



1,5 KAT	2 Araçlık Garaj	3 Banyo	3-4 Yatak Odası

Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **218,4 m²**

Garaj (2 Araç) : **45,6 m²**

Toplam Alan : **275 m²**



Plan Avantajları

- Kendi banyolu bonus kat ile ekstra yaşam alanı
- Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
- Ebeveyn ve diğer odalar arasında mahremiyet
- Kiler + çamaşır + mudroom tek noktada çözüm
- Kompakt ama fonksiyonel plan kurgusu
- Evden çalışma için ayrı oda (home office)
- Günlük yaşamı kolaylaştıran akıllı planlama



Teknik Özellikler

- Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
- Enerji verimli yapı çözümleri
- Fonksiyonel alan dağılımı
- Kompakt ama yüksek verimli planlama
- Modern farmhouse mimari

Amerikan Standartlarında
Fonksiyonel ve Esnek Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Bonus Kat Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Jackson Hole



West Farm Evi



1 KAT | 4 YATAK ODASI | 2.5 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ

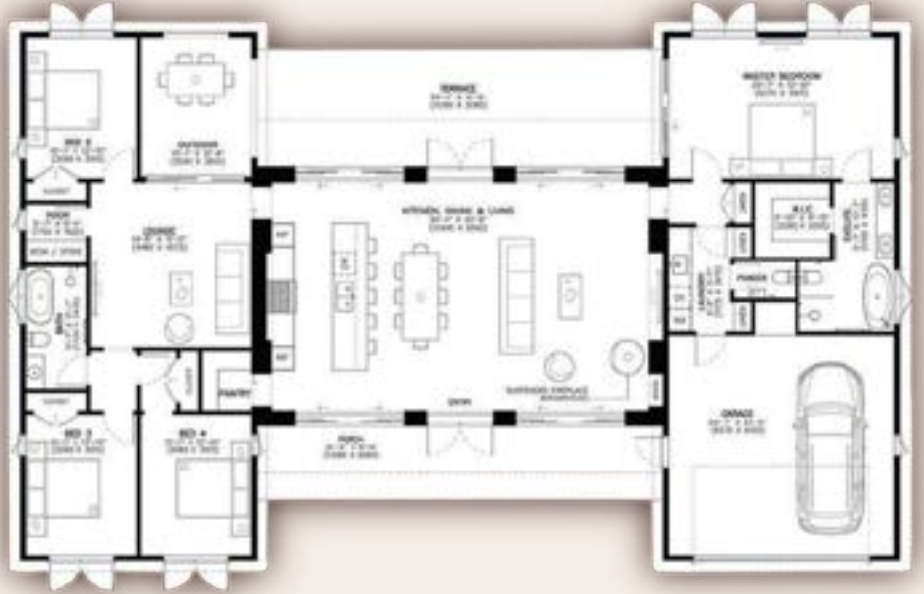


Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **202 m²**

Toplam Alan : **272 m²**

1 KAT	2 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	4 Yatak Odası



Plan Avantajları

Merkezde konumlanan geniş yaşam alanı
İki kanada ayrılmış yatak odası planı
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Dev mutfak adası ile sosyal kullanım
Ebeveyn süiti ayrı kanatta konumlanmış
Kapalı veranda ile dış mekân bağlantısı
Çamaşır ve servis alanları ile düzenli yaşam

Amerikan Standartlarında
Dengeli ve Ayrıcalıklı Yaşam

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Yüksek tavanlı merkezi yaşam alanı
Enerji verimli yapı çözümleri
Fonksiyonel ve dengeli planlama
Modern farmhouse mimari

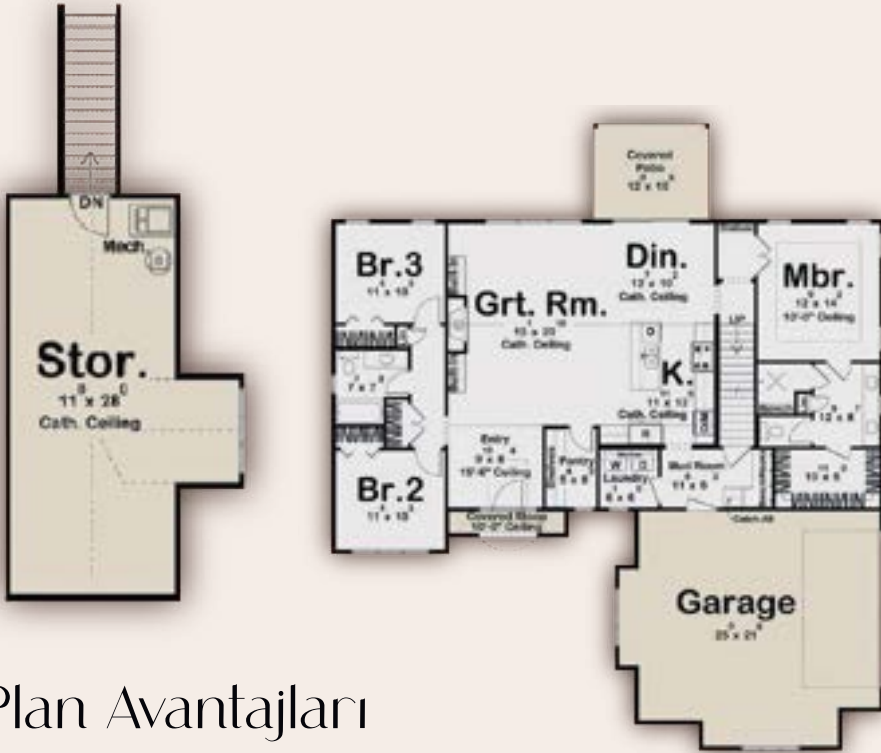
Merkezi Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Kanatlı Plan Kurgusu
Ferah Oturma Alanı

West Farm



Lindstrom Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 163,7 m²

Garaj Alanı : 57,5 m²

Toplam Alan : 271,9 m²

1 KAT	2 Araçlık Garaj	2 Banyo	3 Yatak Odası

Plan Avantajları

Kompakt alanda düzenli ve verimli planlama
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Kiler ve depolama alanları ile düzenli yaşam
Mudroom ile organize giriş alanı
Ebeveyn süiti ile mahremiyet
Çamaşır alanı ile fonksiyonel kullanım
Veranda ile açık yaşam bağlantısı

Amerikan Standartlarında
Düzenli ve Konforlu Yaşam

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Yüksek tavanlı yaşam alanı
Enerji verimli yapı çözümleri
Modern cottage / farmhouse mimari
Doğal malzeme kullanımı

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Düzenli Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Lindstrom



Virginia Evi

2 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 179 m²

Garaj Alanı : 47,4 m²

Toplam Alan : 239 m²



2 KAT	2 Araçlık Garaj	1 WC	2 Banyo	3 Yatak Odası

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Enerji verimli yapı çözümleri
Kompakt ve fonksiyonel planlama
Modern + klasik dengeli mimari
Kullanıcı dostu yaşam kurgusu

Amerikan Standartlarında
Kompakt ve Konforlu Yaşam



Plan Avantajları

Zemin katta ebeveyn süiti ile kolay erişim
Üst katta aileye özel yaşam alanı
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Kiler ile düzenli mutfak kullanımı
Mudroom ile organize giriş alanı
Veranda ile dış yaşam bağlantısı
Kompakt ama verimli plan kurgusu

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Veranda Yaşam Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Virginia



Atlanta Evi

1 KAT + BONUS | 2-3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 1 ARAÇLIK GARAJ



Plan Avantajları

Kompakt alanda maksimum kullanım verimi
Bonus kat ile ekstra yaşam alanı
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Kiler ve teknik alanlar ile düzenli yaşam
Ebeveyn alanı ile mahremiyet
Verandalar ile açık yaşam bağlantısı
Günlük kullanım için pratik planlama

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Enerji verimli yapı çözümleri
Kompakt ve fonksiyonel planlama
Modern farmhouse mimari
Minimal ama güçlü cephe dili

1 KAT + Bonus	1 Araçlık Garaj	2 Banyo	2-3 Yatak Odası

Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : 178 m²

Garaj Alanı : 40,9 m²

Toplam Alan : 218,9 m²



Amerikan Standartlarında
Kompakt ve Fonksiyonel Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Bonus Kat Alanı
Konforlu Oturma Alanı

Atlanta



Ely Evi

1 KAT | 3 YATAK ODASI | 2 BANYO | 2 ARAÇLIK GARAJ



Plan Avantajları

Her metrekarenin verimli kullanıldığı plan
Açık plan salon + mutfak + yemek alanı
Kiler ve depolama alanları ile düzenli yaşam
Ebeveyn ve diğer odalar arasında mahremiyet
Garajdan eve pratik geçiş
Kompakt ama dengeli aile yaşamı
Ön veranda ve arka avlu bağlantısı

1 KAT	2 Araçlık Garaj	2 Banyo	3 Yatak Odası

Alan Bilgileri

Isıtılan Yaşam Alanı : **156,1 m²**

Garaj Alanı : **55,7 m²**

Toplam Alan : **211,3 m²**

Teknik Özellikler

Amerikan Ahşap Karkas Yapı Sistemi
Enerji verimli yapı çözümleri
Kompakt ve fonksiyonel planlama
Modern farmhouse mimari
Sade ama karakterli cephe



Amerikan Standartlarında
Fonksiyonel ve Dengeli Yaşam

Ferah Yaşam Alanı
Açık Mutfak & Yemek Alanı
Bonus Kat Alanı
Dengeli Plan Kurgusu

Ely





444 0 209
0 506 139 49 91



prefixtr.com
info@prefixtr.com

