

GENEL ALANLAR

- Garaj ve verandalar dâhil genel toplam: $\approx 681,00 \text{ m}^2$
- • Ana kat yaşam alanı: $334,45 \text{ m}^2$
- • Üst kat yaşam alanı: $128,86 \text{ m}^2$
- • Toplam yaşam alanı: $463,31 \text{ m}^2$
- • Garaj alanı: $157,38 \text{ m}^2$
- • Kapalı veranda alanları: $\approx 60,31 \text{ m}^2$
-
- • Kapalı araç geçişi: $\approx 26,76 \text{ m}^2$ — genel toplama dâhil edilmemiştir.
- • Bodrum alanı bulunmuyor.

GENEL YAPI ÖLÇÜLERİ

- • Kat sayısı: 2
- • Yatak odası: 5
- • Banyo: 4 tam + 1 yarım
- • Garaj kapasitesi: 5 araç
- • Yapı genişliği: 38,71 m
- • Yapı derinliği: 33,43 m
- • Yapı yüksekliği: 9,45 m
- • Ana kat tavan yüksekliği: 3,05 m
- • Üst kat tavan yüksekliği: 2,44 m
- • Giriş holü: 3,96 m tavan
- • Büyük salon: İki kat yüksekliğinde tavan

BÖLÜMLER VE YAKLAŞIK ALANLARI

- • Büyük salon: $\approx 45,23 \text{ m}^2$
- • Aile odası: $\approx 40,97 \text{ m}^2$
- • Mutfak: $\approx 33,12 \text{ m}^2$
- • Yemek alanı: $\approx 30,14 \text{ m}^2$
- • Giriş holü: $\approx 12,78 \text{ m}^2$
- • Alt kat geçiş holü: $\approx 10,40 \text{ m}^2$
- • Islak bar: $\approx 9,32 \text{ m}^2$
- • Ebeveyn yatak odası: $\approx 23,04 \text{ m}^2$
- • Ebeveyn özel oturma alanı: $\approx 14,31 \text{ m}^2$
- • Ebeveyn banyosu: $\approx 20,79 \text{ m}^2$
- • Ebeveyn giyinme odası: $\approx 20,90 \text{ m}^2$
- • Ebeveyn banyo holü: $\approx 6,18 \text{ m}^2$
- • İkinci yatak odası: $\approx 13,94 \text{ m}^2$
- • İkinci yatak odası banyosu: $\approx 5,88 \text{ m}^2$
- • İkinci yatak odası dolabı: $\approx 1,83 \text{ m}^2$
- • Üçüncü yatak odası: $\approx 13,94 \text{ m}^2$
- • Üçüncü yatak odası dolabı: $\approx 2,32 \text{ m}^2$
- • Dördüncü yatak odası: $\approx 16,03 \text{ m}^2$
- • Dördüncü yatak odası banyosu: $\approx 4,14 \text{ m}^2$
- • Dördüncü yatak odası dolabı: $\approx 2,32 \text{ m}^2$
- • Beşinci yatak odası: $\approx 14,59 \text{ m}^2$
- • Beşinci yatak odası banyosu: $\approx 5,70 \text{ m}^2$

- • Beşinci yatak odası dolabı: $\approx 3,16 \text{ m}^2$
- • Üst kat loft alanı: $\approx 16,26 \text{ m}^2$
- • Misafir WC: $\approx 4,25 \text{ m}^2$
- • Çamaşır odası: $\approx 4,85 \text{ m}^2$
- • Kiler: $\approx 8,54 \text{ m}^2$
- • Çamur odası: $\approx 8,56 \text{ m}^2$
- • Bank ve askılık alanı: $\approx 2,98 \text{ m}^2$
- • Camlı kapalı geçiş: $\approx 10,33 \text{ m}^2$

GARAJ VE DIŞ ALANLAR

- • Birinci garaj: $\approx 63,59 \text{ m}^2$
- • İkinci garaj: $\approx 52,75 \text{ m}^2$
- • Üçüncü garaj: $\approx 27,28 \text{ m}^2$
- • Birinci kapalı veranda: $\approx 7,72 \text{ m}^2$
- • Ana kapalı veranda: $\approx 23,29 \text{ m}^2$
- • Salon verandası: $\approx 10,00 \text{ m}^2$
- • Ebeveyn verandası: $\approx 19,30 \text{ m}^2$
- • Kapalı araç geçişi: $\approx 26,76 \text{ m}^2$